ANTENNE
RÉGION VALAIS ROMAND

# Check-list pour l'appréciation d'une demande de prêt cantonal sans intérêt, liée à l'industrie, à l'hébergement touristique et à la Nouvelle Politique Régionale (NPR)

| **Documents à fournir par le porteur de projet** | | |
|---|---|---|
| **Demande du porteur de projet** | 1 | |
| Lettre écrite et signée du porteur de projet | | ☐ |
| **Information sur le porteur de projet** | 2 | |
| Coordonnées | | ☐ |
| Statuts, liste des actionnaires | | ☐ |
| **Description du projet** | 3 | |
| Description des travaux et business plan | | ☐ |
| Plan de situation au 1:25000 | | ☐ |
| Plans du projet | | ☐ |
| Autorisation de construire | | ☐ |
| Registre foncier, extrait de charges | | ☐ |
| **Description des coûts** | 4 | |
| Définition des coûts | | ☐ |
| Devis | | ☐ |
| **Plan de financement**<br>*Chaque montant figurant au plan de financement doit être certifié par une pièce justificative.* | 5 | |
| Participations: | | |
| - Fonds propres | | ☐ |
| - Crédits bancaires (y.c. rang et montant de la cédule hypothécaire*) | | ☐ |
| - Prêt éventuel du Fonds du tourisme | | ☐ |
| - Prêt éventuel de la Société suisse de crédit hôtelier (SCH), pour les projets hôteliers | | ☐ |
| - Autres (à préciser) | | ☐ |
| Promesses de subventions: | | |
| de la Confédération, du Canton, autres (à préciser) | | ☐ |
| **Propositions de garantie du prêt**<br>*Les risques doivent être partagés en principe entre les différents partenaires au financement (cofinancement en parité de rang).* | 6 | |
| Proposition écrite et signée de garantie du prêt | | ☐ |
| **Analyse financière du projet** | 7 | |
| Comptes approuvés des trois derniers exercices | | ☐ |
| Business plan du projet | | ☐ |
| Rapport de la Société suisse de crédit hôtelier (SCH), pour les projets hôteliers | | ☐ |
| Rapport du Centre de Cautionnement et de Financement (CCF SA) | | ☐ |
| Position, en lien avec le business plan, en conformité avec la politique de soutien du Canton du Valais, uniquement pour les remontées mécaniques | | ☐ |
| **Analyse de la durabailité**<br>*Pour les demandes de prêt NPR* | 8 | |
| Rapport d'analyse de la durabilité au moyen de la Boussole 21 | | ☐ |
| **Divers** | 9 | |
| Autres documents | | ☐ |

| **Documents à fournir par la Région** | | |
|---|---|---|
| **Documents de la Région** | **10** | |
| Autorisation de mise en chantier anticipée | | ☐ |
| Préavis de la Région | | ☐ |
| Lettre de transmission du dossier NPR envoyé au Canton | | ☐ |